

Výběrové řízení

Statutární město Pardubice zastoupené odborem majetku a investic magistrátu
vyhlašuje

výběrové řízení na nájem volných obecních bytů

Čas: 8. 4. 2010 (9.00 – 11.00 hod. příjem obálek s nabídkami, od 12.00 hod. otevírání obálek)

Místo konání VŘ: Magistrát města Pardubic, Štrossova ul. 44, zasedací místnost - přízemí

Základní podmínky pro účast ve výběrovém řízení (VŘ) jsou tyto:

Žadatel ani jeho manžel (manželka, druh, družka) nejsou vlastníky nebo nájemci jiného bytu (s výjimkou bytu ve vlastnictví města) či rodinného domu způsobilého k trvalému bydlení. Nesmí mít vůči městu a organizacím městem zřízených jakékoliv dluhy (pokuty, poplatky TKO, poplatky za psy, nájem nebytových prostor apod.).

V nabídkovém řízení odevzdá zájemce zalepené obálky (max. 3) s vyplněným formulářem označené svým jménem a příjmením. Formuláře jsou k dispozici na odboru majetku a investic v budově magistrátu ve Štrossově ul. a v den konání výběrového řízení přímo na místě.

Po ukončení VŘ otevře komise postupně všechny obálky. Nabídky, které nebudou obsahovat zřetelné označení bytu, adresu zájemce, nabídku výše nájemného a další povinné údaje, budou z výběrového řízení vyřazeny a nebude k nim přihlédnuto. **Nabízený byt získá ten zájemce, který předložil nejvyšší nabídku na ten který byt a splní podmínky pro uzavření nájemní smlouvy dle příslušné směrnice. V případě rovnosti nabídek rozhodne o pořadí los. Před uzavřením nájemní smlouvy musí nájemce složit kauci ve výši trojnásobku jím navrženého nájemného.**

UPOZORNĚNÍ: Odbor majetku a investic doporučuje, aby se každý ve vlastním zájmu seznámil se Směrnicí Rady města Pardubic č. 9/2007 pro nájem bytů v majetku obce. Ta je k dispozici na odboru majetku a investic a na webových stránkách města (www.pardubice.eu) Ve směrnici jsou uvedené přesné podmínky, které musí zájemci o nájem obecního bytu splňovat. Případné omyly vyplývající z neznalosti nebudou akceptovány. Dlužníci (viz výše) musí mít své pohledávky uhrazeny ještě před výběrovým řízením.

NABÍDKA VOLNÝCH BYTŮ

nabídka č. 1

K Rozvodně 97/34

Byt 1+ 3, s balkonem, o celkové ploše 75 m², v 7. nadz. podl. s výtahem.

Minimální smluvní nájemné **5.451,-- Kč/měs.**

Prohlídky: 25. 3. 2010 10.00 – 10. 30 hod.
14.30 – 15.00 hod.

nabídka č. 2

Varšavská 213/23

Byt 1+ 3, s balkonem, o celkové ploše 69 m², v 8. nadz. podl. s výtahem.

Minimální smluvní nájemné **5.015,-- Kč/měs.**

Prohlídky: 25. 3. 2010 9.00 – 9.30 hod.
13.30 – 14.00 hod.

nabídka č. 3

Na Záboří 223/9

Byt 2+ kk, bez balkonu, o celkové ploše 40 m², ve 3. nadz. podl. bez výtahu.

Minimální smluvní nájemné **2.908,-- Kč/měs.**

Prohlídky: 23. 3. 2010 10.00 – 10.30 hod.
14.30 – 15.00 hod.

nabídka č. 4
Gagarinova 380/6

Byt 1+3, s lodžii, o celkové ploše 79 m², ve 2. nadz. podl. s výtahem.

Minimální smluvní nájemné **5.743,-- Kč/měs.**

Prohlídky: 29. 3. 2010 9.00 – 9.30 hod.
14. 30 – 15.00 hod.

nabídka č. 5
Gagarinova 380/19

Byt 1+ 0, s lodžii, o celkové ploše 38 m², v 6. nadz. podl. s výtahem.

Minimální smluvní nájemné **2.762,-- Kč/měs.**

Prohlídky: 29. 3. 2010 9.00 – 9.30 hod.
14. 30 – 15.00 hod.

nabídka č. 6
Gagarinova 381/3

Byt 1+ 3, s lodžii, o celkové ploše 79 m², ve 2. nadz. podl. s výtahem.

Minimální smluvní nájemné **5.743,-- Kč/měs.**

Prohlídky: 29. 3. 2010 9.30 – 10.30 hod.
15.00 – 15.30 hod.

nabídka č. 7
Brožíkova 430/47

Byt 1+ 0, s balkonem, o celkové ploše 37 m², v 8. nadz. podl. s výtahem.

Minimální smluvní nájemné **2.689,-- Kč/měs.**

Prohlídky: 24. 3. 2010 10.00 – 10.30 hod.
13.30 – 14.00 hod.

nabídka č. 8
U Trojice 562/2

Byt 1+ 2, bez balkonu, o celkové ploše 73 m², v přízemí.

Minimální smluvní nájemné **5.306,-- Kč/měs.**

Prohlídky: 24. 3. 2010 9.00 – 9.30 hod.
14. 30 – 15.00 hod.

nabídka č. 9
Staňkova 1380/7

Byt 1+ 2, bez balkonu, o celkové ploše 74 m², ve 3. nadz. podl. bez výtahu.

Minimální smluvní nájemné **5.379,-- Kč/měs.**

Prohlídky: 23. 3. 2010 9.00 – 9.30 hod.
13.30 – 14.00 hod.

nabídka č. 10
Husova 1116/1

Byt 1+2, bez balkonu, o celkové ploše 69 m², v přízemí.

Minimální smluvní nájemné **4.942,-- Kč/měs.**

Prohlídky: 22. 3. 2010 10.00 – 10.30 hod.
14.00 – 14.30 hod.

nabídka č. 11

Husova 1116/7

Byt 1+1, bez balkonu, o celkové ploše 33 m², ve 2. nadz. podl. bez výtahu.

Minimální smluvní nájemné **2.326,-- Kč/měs.**

Prohlídky: 22. 3. 2010 10.00 – 10.30 hod.
14.00 – 14.30 hod.

nabídka č. 12

Husova 1116/9

Byt 1+1, bez balkonu, o celkové ploše 33 m², ve 2. nadz. podl. bez výtahu.

Minimální smluvní nájemné **2.326,-- Kč/měs.**

Prohlídky: 22. 3. 2010 10.00 – 10.30 hod.
14.00 – 14.30 hod.

nabídka č. 13

Husova 1116/11

Byt 1+1, bez balkonu, o celkové ploše 49 m², ve 2. nadz. podl. bez výtahu.

Minimální smluvní nájemné **3.562,-- Kč/měs.**

Prohlídky: 22. 3. 2010 10.00 – 10.30 hod.
14.00 – 14.30 hod.

nabídka č.14

nábř. Závodu míru 1822/58

Byt 1+3, s balkonem, o celkové ploše 79 m², v 10. nadz. podl. s výtahem.

Minimální smluvní nájemné **5.815,-- Kč/měs.**

Prohlídky: 22. 3. 2010 9.00 – 9.30 hod.
15.00 – 15.30 hod.

nabídka č.15

nábř. Závodu míru 1822/71

Byt 1+1, bez balkonu, o celkové ploše 37 m², ve 12. nadz. podl. s výtahem.

Minimální smluvní nájemné **2.762,-- Kč/měs.**

Prohlídky: 22. 3. 2010 9.00 – 9.30 hod.
15.00 – 15.30 hod.

Uvedené měsíční nájemné, neobsahuje služby s užíváním bytu spojené (zálohy na vodu a topení, výtah, zálohy na elektřinu, plyn atd.) a úhradu za užívání zařizovacích předmětů. Byty v těchto domech nejsou zařazeny do privatizace.

UPOZORNĚNÍ: prohlídky bytů mimo uvedené termíny nebudou možné

S případnými dotazy se obraťte na odbor majetku a investic magistrátu města Pardubic, Štrossova ulice č.p. 44, I. poschodí, kanc. č. 106 – pí Kolovratníková, tel. 466 859 124 nebo kanc. 108 – pí Laňarová, tel. 466 859 120.

Pardubice, dne 18. 2. 2010

ing. Martin Pilar
vedoucí oddělení