

MAGISTRÁT MĚSTA PARDUBIC

STAVEBNÍ ÚŘAD

oddělení územně správní, Štrossova 44, Pardubice 53021



Sp. zn.: ÚSO 7384/2010/MK
Č.j.: MmP 18055/2010
Vyřizuje: Miroslav Klapka
oprávněná úřední osoba
telefon: 466859199
e-mail: miroslav.klapka@mmp.cz
IDDS: ukzbx4z
328.00, A/10

Pardubice, dne 8.3.2010



S00BX00AD1H1

K vyvěšení na úřední desku:

- Úřad městského obvodu Pardubice III, Jana Zajíce 983, Pardubice III-Studánka, 530 12 Pardubice 12
- Magistrát města Pardubice – stavební úřad, Úřední deska, roh ulice Sezemická – Štrossova, Pardubice
- Magistrát města Pardubice, internetová deska: <http://www.pardubice.eu/urad/radnice/uredni-deska/su.html>

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

AUTOSKLA SVATOŇ-VAVERKA v.o.s., IČ 62064321, Pichlova 643, 530 02 Pardubice 2

(dále jen "žadatel") podala dne 27.1.2010 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

"Integrovaný objekt provozovny a bydlení" - provozovna opravny autoskel a 6 bytových jednotek pro přechodné bydlení

na pozemcích parc. č. 414/4, 414/33 v katastrálním území Studánka. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Jedná se o stavbu integrovaného objektu provozovny opravy a výměny autoskel umístěnou v 1. nadzemním podlaží a zřízení administrativní části a šesti bytových jednotek pro přechodné bydlení ve 2. nadzemním podlaží. Objekt provozovny bude o půdorysných rozměrech 51,0 x 14,5m a max. výšce 7,15m nad upraveným terénem. Součástí stavby bude vodovodní přípojka, oddělené přípojky pro dešťovou a splaškovou kanalizaci, přípojka el. kabelu, přípojka teplovedu, vybudování příjezdové komunikace, zřízení 23 parkovacích míst pro osobní automobily a dvou parkovacích míst pro invalidní občany a vybudování oplocení okolo areálu provozovny.

Magistrát města Pardubice, stavební úřad, oddělení územně správní, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení a současně nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den

15.dubna 2010 (čtvrtek) v 9:00 hodin

kteří se uskuteční v **zasedací místnosti stavebního úřadu Magistrátu města Pardubice, Štrossova ul. č.p. 44, Pardubice - 4.patro**, (výstup z výtahu ve 3. patře, dále od výtahu vlevo, po schodech do 4. patra, první dveře vlevo).

Stavební úřad účastníkům řízení současně oznamuje, že mají možnost seznámit se s podklady rozhodnutí v kanceláři č. 221 stavebního úřadu Magistrátu města Pardubic, Štrossova 44, Pardubice a vyjádřit se k nim dle § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, ve lhůtě od 16.4.2010 do 22.4.2010. Po uplynutí lhůty k vyjádření k podkladům rozhodnutí stavební úřad rozhodne ve věci.

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námitky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Magistrát města Pardubic, stavební úřad, oddělení územně správní, úřední dny: pondělí a středa 8,00 - 11,00, 13,00 - 17,00 hodin).

Poučení:

Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění.

Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na místě určeném stavebním úřadem nebo na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání.

Zúčastní-li se veřejného ústního jednání více osob z řad veřejnosti a mohlo-li by to vést ke zmaření účelu veřejného ústního jednání, zvolí si společného zmocněnce.

K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přízvaně vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Příloha: situační výkres

Toto oznámení musí být vyvěšeno nejméně po dobu 15-ti dnů na úřední internetové desce Magistrátu města Pardubic, na úřední desce stavebního úřadu Magistrátu města Pardubic a na úředních deskách místně příslušných úřadů městských obvodů a obecních úřadů. Vývěsní lhůta začíná den následující po dni vyvěšení, sejmutí vyhlášky je možné následující pracovní den po posledním dni vývěsní lhůty. Po uplynutí lhůty jej potvrzené vraťte stavebnímu úřadu, oddělení územně správnímu, Magistrátu města Pardubic zpět.

.....
vyvěšeno dne

.....
sejmuto dne

Miroslav Klapka
referent oddělení územně správního

Obdrží:**účastníci podle § 85 odst. 1 staveb. zákona (dodejky):**

AUTOSKLA SVATONĚ-VAVERKA v.o.s., Pichlova 643, 530 02 Pardubice 2
Městský obvod Pardubice III, Jana Zajíce č.p. 983, 530 12 Pardubice 12

účastníci podle § 85 odst.2 staveb. zákona (veřejnou vyhláškou):

Statutární město Pardubice, Magistrát města Pardubic, Odbor majetku a investic, Pernštýnské náměstí č.p. 1, 530 21 Pardubice

Nadace pro rozvoj města Pardubic, Pernštýnské náměstí č.p. 1, Pardubice I, Pardubice-Staré Město, 530 02 Pardubice 2

ČEZ Distribuce, a.s., Teplická č.p. 874, 405 02 Děčín 4

Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s., Teplého č.p. 2014, Zelené předměstí, 530 02 Pardubice 2

RWE Distribuční služby s.r.o., Plynárenská č.p. 499/1, Brno-střed, Zábřovice, 602 00 Brno 2

Telefónica O2 Czech Republic, a.s., Za Brumlovkou č.p. 266/2, 140 00 Praha 4-Michle

Elektrárny Opatovice, a.s., Opatovice nad Labem, 532 13 Pardubice 2

ČR - Státní energetická inspekce, IČ 61387584, územní inspektorát pro Pardubický kraj, nám. Republiky č.p. 12, 530 02 Pardubice 2

Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci č.p. 546, 140 00 Praha 4

dotčené orgány (dodejky):

Úřad městského obvodu Pardubice III, Jana Zajíce č.p. 983, Pardubice III-Studánka, 530 12 Pardubice 12

Magistrát města Pardubic, IČ 00274046, Odbor životního prostředí, Štrossova č.p. 44, 530 21 Pardubice

Magistrát města Pardubic, Odbor dopravy, IČ 00274046, Oddělení dopravy a pozemních komunikací, 17. listopadu č.p. 303, 530 02 Pardubice 2

Krajská hygienická stanice Pardubického kraje, IČ 71009264, se sídlem v Pardubicích, Klášterní č.p. 54, Pardubice I, Pardubice-Staré Město, 530 02 Pardubice 2

Hasičský záchranný sbor Pardubického kraje, Teplého č.p. 1526, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2

