

# MAGISTRÁT MĚSTA PARDUBIC

STAVEBNÍ ÚŘAD



oddělení územně správní, Štrossova 44, Pardubice 53021

Sp. zn.: ÚSO 11645/2010/Bo

Č.j.: MmP 16441/2010

Vyřizuje: Bobková Jana, tel.:+420466859161

oprávněná úřední osoba, 328.00, A/10

Pardubice, dne 2.3.2010



S00BX00AC3RM

## K vyvěšení na úřední desku:

- Úřad městského obvodu Pardubice VI., Kostnická 865, 530 06 Pardubice 6
- Magistrát města Pardubice – stavební úřad, Úřední deska, roh ulice Sezemická – Štrossova, Pardubice
- Magistrát města Pardubice, internetová úřední deska:  
<http://www.pardubice.eu/urad/radnice/uredni-deska/su.html>

## OZNÁMENÍ

### ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

**Pavel Beran, K Besedě 134, Svítkov, 530 06 Pardubice 6,**

**Ing. Gabriela Beranová, K Besedě 134, Svítkov, 530 06 Pardubice 6**

(dále jen "žadatelé") podali dne 11.2.2010 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

**Přístavba objektu motoprodejn** na pozemku parc. č. 1066 v katastrálním území Svítkov.

#### Stavba obsahuje:

*Jedná se o přístavbu jednopodlažního objektu s využitelným podkrovím o půdorysných rozměrech 34,5m x 13, m, výška hřebene střechy od ± 0,000 = 10,42m, která bude navazovat severní stěnou na stávající objekt motoprodejn. V I. NP objektu je navržen prodejní sklad se vzorkovnou, sociální zařízení, místnost pro servis, schodiště na půdu, podkroví není využito. Zastřešení objektu je navrženo sedlovou střechou o sklonu 35°, střešní krytina betonová taška matná. Objekt bude připojen na stávající inženýrské sítě, které byly vybudovány v rámci stavby motoprodejn umístěné na poz. parc. č. st. 1376 v kat. území Svítkov. Vjezd k objektu přístavby bude zajištěn samostatným vjezdem z ulice Školní. Parkovací stání v počtu 7 je navrženo na jižní straně objektu na pozemku p.p.č. 1066 v katastrálním území Svítkov.*

Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Magistrát města Pardubice, stavební úřad, oddělení územně správní, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení a současně nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den

### **8. dubna 2010 (čtvrtek) v 10:00 hodin**

se schůzkou pozvaných na místě stavby ( motoprodejna čp. 885 ve Svítkově)

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námítky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží.

Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Magistrát města Pardubice, stavební úřad, oddělení územně správní, úřední dny: pondělí a středa 8,00 - 11,00, 13,00 - 17,00 hodin).

**Stavební úřad účastníkům řízení současně oznamuje, že mají možnost seznámit se s podklady rozhodnutí v kanceláři č. 221, stavebního úřadu Magistrátu města Pardubic, Štrossova 44, Pardubice a vyjádřit se k nim dle § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, ve lhůtě do 12.4.2010. Po uplynutí lhůty k vyjádření k podkladům rozhodnutí stavební úřad rozhodne ve věci.**

#### **Poučení:**

Účastníci jsou oprávněni navrhnout důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění.

Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na místě určeném stavebním úřadem nebo na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání.

Zúčastní-li se veřejného ústního jednání více osob z řad veřejnosti a mohlo-li by to vést ke zmaření účelu veřejného ústního jednání, zvolí si společného zmocněnce.

K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Jana Bobková  
referent oddělení územně správního

**Příloha:** situační výkres

**Tento návrh výroku musí být vyvěšen po dobu 15 ti dnů. Po uplynutí jej potvrzené vraťte stavebnímu úřadu, oddělení územně správnímu Magistrátu města Pardubic zpět.**

Vyvěšeno dne: .....

Sejmuto dne: .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

**Obdrží:**účastníci podle § 85 odst. 1 staveb. zákona (dodávky)

Pavel Beran, K Besedě č.p. 134, Svítkov, 530 06 Pardubice 6  
Ing. Gabriela Beranová, K Besedě č.p. 134, Svítkov, 530 06 Pardubice 6  
Městský obvod Pardubice VI, Kostnická č.p. 865, 530 06 Pardubice 6

účastníci podle § 85 odst.2 staveb. zákona (veřejnou vyhláškou)

Telefónica 02 Czech Republic,a.s., IČ 60193336, P.O.BOX 85, Praha 4, 130 11 Praha 4  
ČEZ Distribuce, a.s., Teplická č.p. 874, 405 02 Děčín 4  
RWE Distribuční služby s.r.o., Plynárenská č.p. 499/1, Brno-střed, Zábřdovice, 602 00 Brno 2  
Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s., Teplého č.p. 2014, Zelené předměstí, 530 02 Pardubice 2  
Městský obvod Pardubice VI, Kostnická č.p. 865, 530 06 Pardubice 6  
Vladimír Hutla, Hradčanská č.p. 111, Svítkov, 530 06 Pardubice 6  
Věra Hutlová, Hradčanská č.p. 111, Svítkov, 530 06 Pardubice 6  
Marie Pošvářová, Jungmannova č.p. 269, 533 03 Dašice v Čechách  
Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, územní pracoviště Hradec Králové, IČ 69797111,  
odbor odloučené pracoviště Pardubice, náměstí Republiky č.p. 12, Pardubice I-Zelené Předměstí, 530 02  
Pardubice 2  
Magistrát města Pardubic, odbor majetku a investic, Štrossova č.p. 44, 530 21 Pardubice

dotčené orgány

Úřad městského obvodu Pardubice VI, Kostnická č.p. 865, Pardubice VI-Svítkov, 530 06 Pardubice 6  
Hasičský záchranný sbor Pardubického kraje, Teplého č.p. 1526, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice (čj.  
HSPA-4-301/PR-2009-Du)  
Krajská hygienická stanice Pardubického kraje, IČ 71009264, se sídlem v Pardubicích, Klášterní č.p. 54,  
Pardubice I, Pardubice-Staré Město, 530 02 Pardubice 2 (zn. 4942/05/HP-Pce/240)  
Vojenská ubytovací a stavební správa Pardubice, Teplého č.p. 1899, Pardubice V-Zelené Předměstí, 530  
02 Pardubice 2  
Magistrát města Pardubic,odbor životního prostředí, Štrossova č.p. 44, 530 12 Pardubice 3